

## CONTRATS 2017

	Type	Superficie	Bailleur	Date de début contrat en cours (ou premier contrat)	Date de fin	Montant mensuel	Monnaie	Montant en Euros (taux chancellerie 01/01/17)	Modalités de règlement	Caution	Préavis
<b>SIEGE</b>											
	Henri IV	Appartement	523 m <sup>2</sup>	Groupama		14/12/2017	18 564.45 Euro		Trimestre d'avance	Non	6 mois avant fin de bail
<b>TERRAIN</b>											
	Burkina Faso	Maison meublée	180 m <sup>2</sup>	Mme Ouedraogo Pauline	01/10/2010	Tacite reconduction annuelle	210 000.00 FCFA	320.14	Trimestre d'avance	Oui (2 mois)	3 mois
	Madagascar	Appartement meublé	42 m <sup>2</sup>	Caminvest	01/12/2010	30/11/2017	1 308 289.71 Ariary	378.10	Trimestre d'avance	Oui (1 mois)	6 mois
	Haïti	Appartement meublé		Auberge Lakay	01/01/2012	31/12/2017	1 417.00 USD	1 360.32	Trimestre d'avance	Non	
	Viet Nam	Maison meublée		Mme Ta Thj Lê Dung	01/08/2016	01/08/2018	14 000 000.00 VND	578.20	Trimestre d'avance	Oui (1 mois)	1 mois
	Colombie	Appartement meublé		M. Mauricio Arango Lopez	01/10/2006	Tacite reconduction annuelle	2 584 394.00 PESO	834.76	Trimestre d'avance	Non	1 mois
	Russie	Appartement meublé	27,2 m <sup>2</sup>	Mme Bogdanova	01/05/2010	Tacite reconduction annuelle	20 000.00 Rouble	314.00	Quadrimestre d'avance	Non	1 mois

## COUTS 2016

	2015	Autres charges (en CP)								TOTAL	%
		Loyer	Charges locatives	Electricité	Maintenance, entretien	Assurance	Nettoyage	Autres	Taxe foncière		
		6132	614	60611	6156	616	6286	6288	63512		
SIEGE	<b>384 528.10</b>	222 773.36	48 024.66	5 326.49	9 892.87	1 290.29	12 124.97	0.00	0.00	<b>299 432.64</b>	87%
<i>Henri IV</i>		222 773.36	48 024.66	5 326.49	5 688.61	1 290.29	12 124.97			<b>295 228.38</b>	
<i>Jules Cousin</i>					4 204.26					<b>4 204.26</b>	
ETRANGER	<b>45 900.75</b>	44 090.61	0.00	318.90	147.17	282.39	0.00	169.32	0.00	<b>45 008.39</b>	13%
<i>Burkina Faso</i>		3 841.68		95.70		74.68				<b>4 012.06</b>	
<i>Madagascar</i>		4 596.91								<b>4 596.91</b>	
<i>Haïti</i>		13 797.63								<b>13 797.63</b>	
<i>Viet Nam</i>		9 316.80		223.20	147.17	207.71		169.32		<b>10 064.20</b>	
<i>Colombie</i>		9 271.59								<b>9 271.59</b>	
<i>Russie</i>		3 266.00								<b>3 266.00</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>430 428.85</b>	<b>266 863.97</b>	<b>48 024.66</b>	<b>5 645.39</b>	<b>10 040.04</b>	<b>1 572.68</b>	<b>12 124.97</b>	<b>169.32</b>	<b>0.00</b>	<b>344 441.03</b>	
		77%	14%	2%	3%	0%	4%	0%	0%		

ECONOMIE REALISEE : 85 987.82  
20%