

CONTRATS 2017

	Type	Superficie	Bailleur	Date de début contrat en cours (ou premier contrat)	Date de fin	Montant mensuel	Monnaie	Montant en Euros (taux chancellerie 01/01/17)	Modalités de règlement	Caution	Préavis
SIEGE											
Henri IV	Appartement	523 m ²	Groupama		14/12/2017	18 564,45 Euro			Trimestre d'avance	Non	6 mois avant fin de bail
TERRAIN											
Burkina Faso	Maison meublée	180 m ²	Mme Ouedraogo Pauline	01/10/2010	Tacite reconduction annuelle	210 000,00 FCFA		320,14 Trimestre d'avance	Oui (2 mois)	3 mois	
Madagascar	Appartement meublé	42 m ²	Caminvest	01/12/2010	30/11/2017	1 308 289,71 Ariary		378,10 Trimestre d'avance	Oui (1 mois)	6 mois	
Haïti	Appartement meublé		Auberge Lakay	01/01/2012	31/12/2017	1 417,00 USD		1 360,32 Trimestre d'avance	Non		
Viet Nam	Maison meublée		Mme Ta Thj Lê Dung	01/08/2016	01/08/2018	14 000 000,00 VND		578,20 Trimestre d'avance	Oui (1 mois)	1 mois	
Colombie	Appartement meublé		M. Mauricio Arango Lopez	01/10/2006	Tacite reconduction annuelle	2 584 394,00 PESO		834,76 Trimestre d'avance	Non	1 mois	
Russie	Appartement meublé	27,2 m ²	Mme Bogdanova	01/05/2010	Tacite reconduction annuelle	20 000,00 Rouble		314,00 Quadrimestre d'avance	Non	1 mois	

COUTS 2016

	2015	Autres charges (en CP)								TOTAL	%
		Loyer	Charges locatives	Electricité	Maintenance, entretien	Assurance	Nettoyage	Autres	Taxe foncière		
		6132	614	60611	6156	616	6286	6288	63512		
SIEGE	384 528,10	222 773,36	48 024,66	5 326,49	9 892,87	1 290,29	12 124,97	0,00	0,00	299 432,64	87%
<i>Henri IV</i>		222 773,36	48 024,66	5 326,49	5 688,61	1 290,29	12 124,97			295 228,38	
<i>Jules Cousin</i>					4 204,26					4 204,26	
ETRANGER	45 900,75	44 090,61	0,00	318,90	147,17	282,39	0,00	169,32	0,00	45 008,39	13%
<i>Burkina Faso</i>		3 841,68		95,70		74,68				4 012,06	
<i>Madagascar</i>		4 596,91								4 596,91	
<i>Haïti</i>		13 797,63								13 797,63	
<i>Viet Nam</i>		9 316,80		223,20	147,17	207,71		169,32		10 064,20	
<i>Colombie</i>		9 271,59								9 271,59	
<i>Russie</i>		3 266,00								3 266,00	
TOTAL	430 428,85	266 863,97	48 024,66	5 645,39	10 040,04	1 572,68	12 124,97	169,32	0,00	344 441,03	
		77%	14%	2%	3%	0%	4%	0%	0%		

ECONOMIE REALISEE : 85 987,82
20%